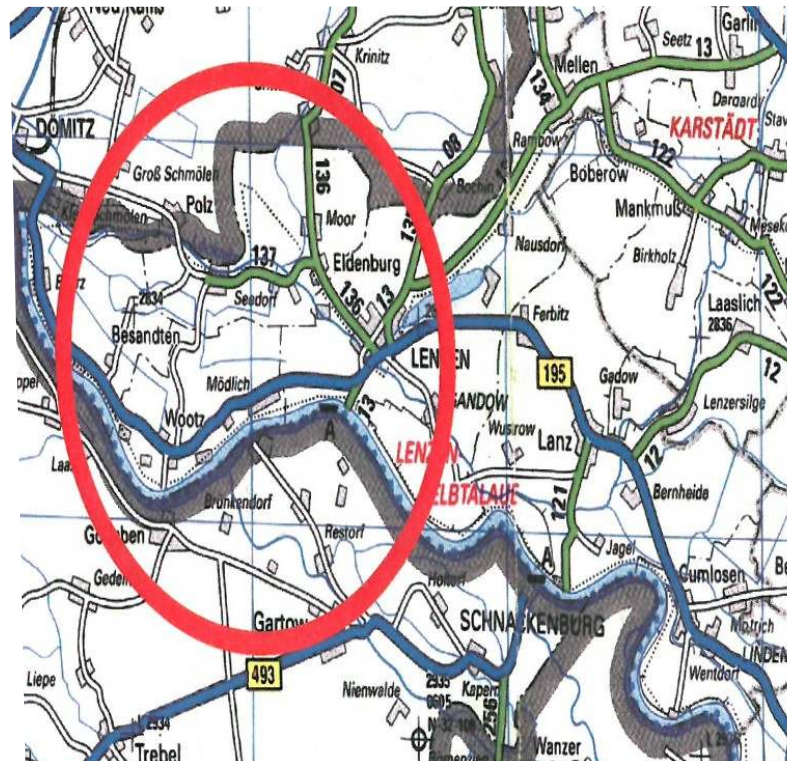


# Herzlich Willkommen zur Teilnehmerversammlung am 16.05.2017



**im BOV Mödlich (Verfahren Nr. 4001 O)**

Peggy Goldstein (KaBuRe)

Verband für Landentwicklung und Flurneuordnung (vlf) Brandenburg

Friedrich - Engels - Straße 23

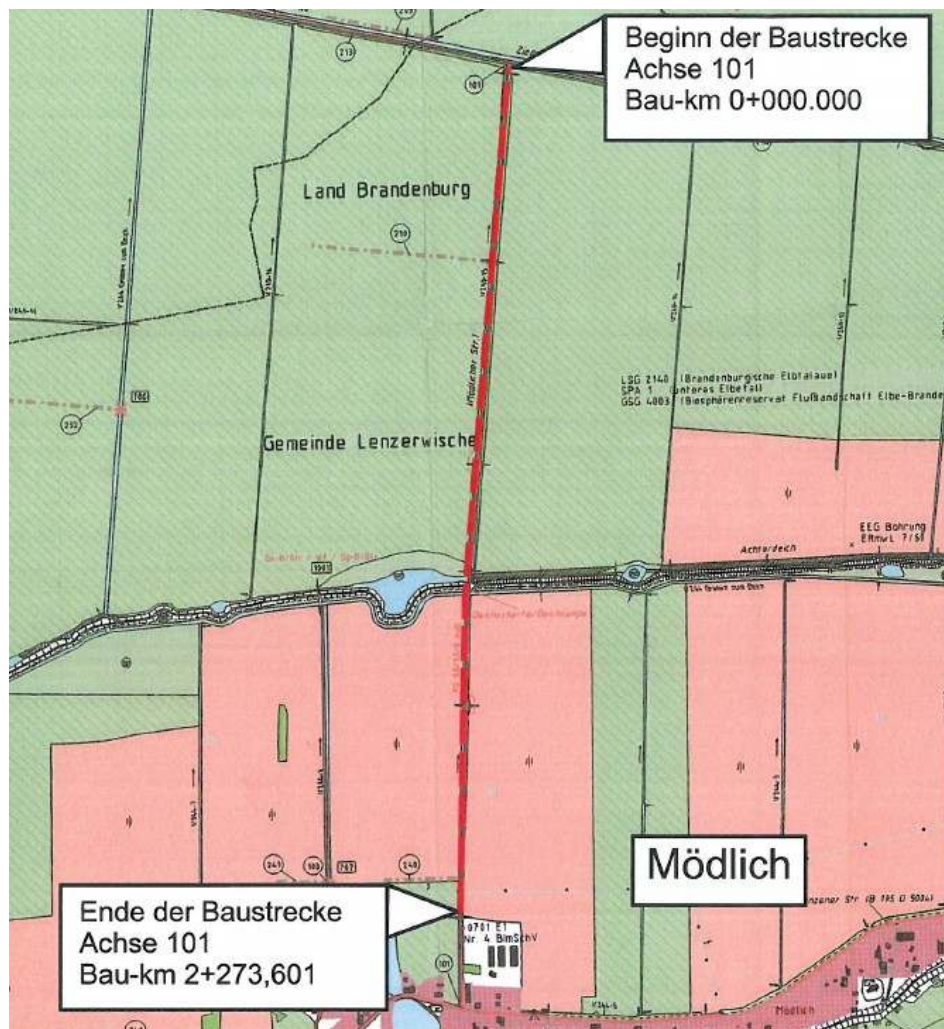
14473 Potsdam

Tel. 0331-70422-28



[Peggy.Goldstein@vlf-brandenburg.de](mailto:Peggy.Goldstein@vlf-brandenburg.de)

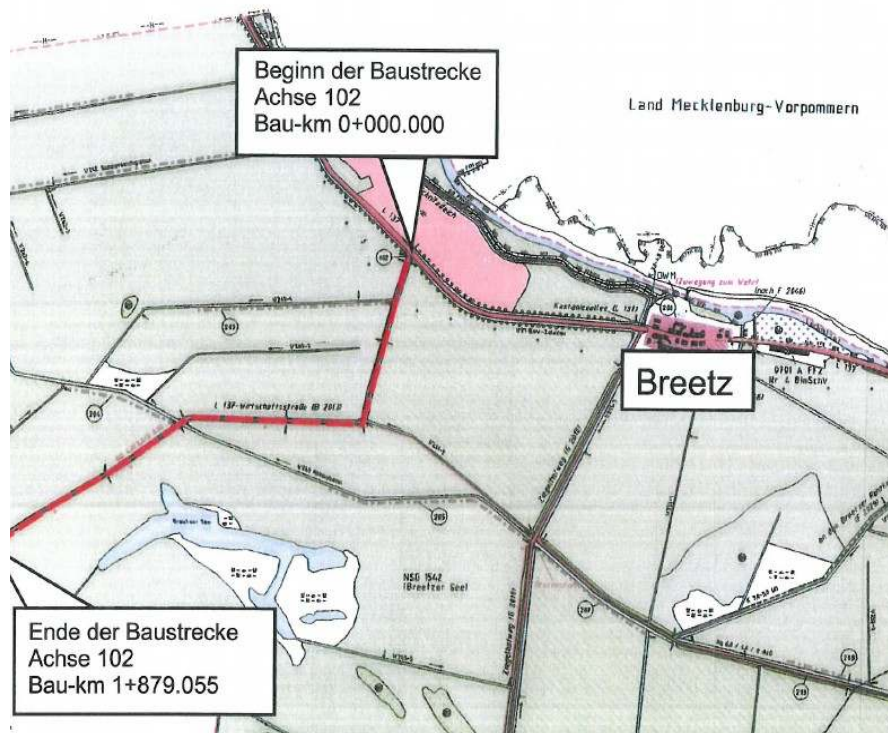




- Ausbau 2.275 m in AsD
- Durchlass 709 DN 1600
- Durchlass 710 DN 800
- Ausführung 09. - 11.2008
- Abnahme 20.11.2008



# Ausbau L 137 Wirtschaftsstraße (M 102)



- Ausbau 1.880 m in AsD
- Durchlass 708 DN 400
- Durchlass 711 DN 1100
- Durchlass 712 DN 990
- Durchlass 713 DN 500
- Ausführung 08. - 11.2008
- Abnahme 20.11.2008











## Durchlass 701 und 702

- Ausbau 10 m DN 600 Stahlbeton
- Ausführung 30.11.2009 - 20.08.2010
- Abnahme 31.08.2010

## Durchlass 704 und 705

- Ausbau 8 m DN 600 Beton
- Ausführung 25.07. - 05.08.2011
- Abnahme 14.09.2011

## Durchlass 716

- Ausbau 8 m DN 600 Beton
- Ausführung März 2011
- Abnahme 06.04.2011





# Information zur Beitragshebung nach § 19 FlurbG

- die Beitragshebung erfolgt nach der Beschlussfassung durch den Vorstand
- auf der Grundlage des § 19 (1) Flurbereinigungsgesetz (FlurbG)
- als **Beitragsmaßstab** wird für alle Teilnehmer einheitlich der Wert der neuen Grundstücke in Wertverhältniszahlen auf der Grundlage des bekanntgegebenen Bodenordnungsplan festgesetzt

# Information zur Beitragshebung nach § 19 FlurbG

## Allgemeine Hinweise zum Beitragsbescheid

- die Zahlungsfrist beträgt 4 Wochen
- der Beitragsbescheid enthält eine Rechtsbehelfsbelehrung
- bei Eigentümergemeinschaften entscheidet die Behörde über die Inanspruchnahme eines Mitgliedes
- bei Eigentümergemeinschaften zur gesamten Hand wird der Bescheid nur an einen Miteigentümer gerichtet



MUSTERMANN, MAX  
MUSTERSTRASSE 1  
12345 MUSTERSTADT

Bescheid über die Hebung eines Vorschusses der Teilnehmergeinschaft  
Kloster Zinna (Verf.Nr.:1/001/Q)  
für Ordnungsnummer 1000

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Aufwendungen im Bodenordnungsverfahren Kloster Zinna wird folgender  
Vorschuss auf die Beitragspflicht festgesetzt:

3. Hebung; Beitrag	35,27 €
Gesamtbeitrag	35,27 €

Zahlen Sie bitte den Gesamtbeitrag bis zum 07.11.2015 unter Angabe der  
Ordnungsnummer 1000 auf das hier angegebene Konto ein:  
VR-BANK FLÄMING EG DE39160620085500015002 BIC:GENODEF1LUK

Zahlungsempfänger: TG 100 Kloster Zinna  
Verwendungszweck: 1000

Gründe:

Um weitere Zinsbelastungen durch Kredite zu vermeiden, hat der Vorstand der  
Teilnehmergeinschaft beschlossen, die nach Abzug von Fördermitteln und  
freiwilligen Zahlungen einzelner Teilnehmer verbleibenden Kosten als  
Vorschusszahlung auf die Teilnehmer umzulegen (§ 19 FlurbG, Beschluss des  
Vorstandes vom XX.XX.XXXX).

Mit dem vorgenannten Beschluss wurde auch das Maß zur Berechnung Ihres  
individuellen Kostenanteiles (Beitragsmaßstab) festgelegt. Danach errechnet sich  
Ihr Kostenanteil nach dem Wert Ihrer gegenwärtig aus dem Grundbuch ersichtlichen  
Grundstücke (Altbestand) in Wertverhältniszahlen (WE) auf Basis des vom Vorstand  
beschlossenen Wertermittlungsrahmens.

# Information zur Beitragshebung gemäß § 19 FlurbG

Ausführungskosten	Gesamtkosten	Fördermittel	sonstige Zuschüsse	zu hebene Beiträge
<b>Gemeinschaftliche Anlagen</b>	<b>1.005.616,66</b>	<b>832.702,13</b>	<b>24.104,19</b>	<b>148.810,34</b>
<b>Vermessungsnebenkosten</b>	<b>463.430,04</b>	<b>417.086,90</b>		<b>46.343,14</b>
<b>Verwaltungsaufwand der TG</b>	<b>58.778,13</b>	<b>1.737,58</b>		<b>57.040,55</b>
<b>Zwischensumme</b>				<b>252.194,03</b>
<b>Erlös aus dem Verkauf Masseland</b>				<b>- 59.215,71</b>
<b>Hebungssumme (gerundet)</b>				<b>193.000,00</b>